



PREŠOVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ
Komisia pre správu majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

Uznesenie č. 18/2008
z 18. riadneho zasadnutia komisie zo dňa 23.1.2008

I. Komisia pre správu majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja Zastupiteľstvu PSK doporučuje

A zrušiť

A.1 účelové určenie prevádzaného majetku uvedeného v bode C.3 tohto uznesenia, ktorý bol určený na výkon činností zariadení v oblasti školstva

B konštatovať

že prevádzaný majetok uvedený v bode C.1, C.2, C.3 tohto uznesenia je prebytočný

C schvaliť

C.1 prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, zapísaného na LV č. 109, k.ú. Orkucany, a to:

pozemok: parc. č. 348 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1523 m²
 parc. č. 350 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 117 m²

stavba: budova, súp. číslo 57 na parc. č. 348
 budova, súp. číslo 56 na parc. č. 350

príslušenstvo: maštal', sklady a vonkajšie úpravy

ťarchy: bez zápisu

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Štefana Talaroviča a PharmDr. Dominiky Talarovičovej, Murgašova 5, Sabinov, za kúpnu cenu 630.000,00 Sk.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č.31/2007 zo dňa 07.09.2007, vyhotoveným Ing. Jozefom Sabolom v zmysle vyhlášky MS SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 630.000,00 Sk.

C.3 odňatie nehnuteľného majetku zo správy SOU poľnohospodárskeho Stropkov, zapísaného na LV č. 57, k.ú. Stropkov a to:

pozemky: parc. č. 695/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1112 m²

stavby: domov mládeže s.č. 10 na parc. č. 695/7

ťarchy: bez zápisu

a jeho prevod do vlastníctva kupujúceho – CECILL Faschion s.r.o., Hlavná 6, 091 01 Stropkov, IČO: 43 817 882, za kúpnu cenu 9.570.000,00 Sk.

Všeobecná hodnota majetku stanovená znaleckým posudkom č. 29/2007 zo dňa 25.9.2007, vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Mikitom v zmysle vyhlášky MS SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 8.700.000,00 Sk.

- C.3 prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja, zapísaného na LV č. 109, k.ú. Orkucany, a to:

pozemok: parc. č. 352 – ovocné sady o výmere 6600 m²
 parc. č. 353 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 632 m²
 parc. č. 354 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 501 m²

stavba: budova, súp. číslo 181 na parc. č. 353

ťarchy: bez zápisu

do bezpodielového vlastníctva manželov – Františka Hromjáka a Slávky Hromjákovej, Petofiho 4557/25, 080 01 Prešov, za kúpnu cenu 2.090.000,00 Sk.

Všeobecná hodnota nehnuteľného majetku stanovená znaleckým posudkom č. 46/2007 zo dňa 07.12.2007, vyhotoveným Ing. Jozefom Sabolom v zmysle vyhlášky MS SR č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje 1.900.000,00 Sk.

- C.4 návrh na zmenu uznesenia Zastupiteľstva PSK č. 172/2007 zo dňa 6.2.2007 k majetkovým prevodom nehnuteľného majetku v časti D potvrdzuje, bod D.1 nasledovne:

vypúšťa sa text:

„za kúpnu cenu 50.000,00 (pri cene 400,00 Sk/m²).“

a nahrádza sa textom:

„za kúpnu cenu 25.050,00 Sk (pri cene 200,40 Sk/m²).“

II. Komisia pre správu majetku pri Zastupiteľstve Prešovského samosprávneho kraja

A b e r i e n a v e d o m i e

- A.1 Vyhodnotenie činnosti Komisie pre správu majetku pri Zastupiteľstve PSK za rok 2007.
- A.2 Žiadosť Vihorlatskej hvezdárne v Humennom k inštalácií „Národnej monitorovacej siete kvality ovzdušia“ na Astronomickom observatóriu na Kolonickom sedle s tým, že predbežne súhlasí jej inštaláciou na základe zriadenia vecného bremena na nehnuteľnom majetku PSK, v správe Vihorlatskej Hvezdárne v Humennom s podmienkou, že žiadateľ predloží listy vlastníctva oprávneného z vecného bremena a povinného z vecného bremena, geometrický plán s vyznačením rozsahu vecného bremena a znalecký posudok na stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena na zasadnutie komisie pre správu majetku. V súlade s § 13 písm. o) „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom PSK“, v platnom znení, bude návrh na zriadenie vecného bremena predložený na schválenie do Zastupiteľstva PSK.

B s c h v a ľ u j e

Plán práce a zasadnutí Komisie pre správu majetku pri Zastupiteľstve PSK na rok 2008

C ž i a d a

C.1 Organizačný odbor Úradu PSK pripraviť na ďalšie zasadnutie komisie zoznam žiadostí o odpredaj majetku po inventarizácii z dôvodu prebytočnosti (resp. nevyužitelnosti na účely, pre ktoré je určený) s tým, že takáto pasportizácia majetku, by mala byť súčasťou inventarizácie.

Termín: v texte

Zodpovedný: Gaľan, poverený vedením odboru

C.2 Organizačný odbor Úradu PSK pripraviť na ďalšie zasadnutie komisie návrh grafického riešenia situácie na základe žiadostí o odpredaj pozemkov v správe Gymnázia Poprad, následovne:

- a) pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb odpredať dotknutým fyzickým a právnickým osobám priamym odpredajom
- b) pozemky priľahlé k pozemkom zastavaným stavbou vo fyzických a právnických osôb im odpredať dotknutým fyzickým alebo právnickým osobám priamym odpredajom v prípade ak si to vzniknutý stav reálne vyžaduje k zabezpečeniu prístupu k budove, k zabezpečeniu prevádzky činnosti vykonávanej v budove
- c) pozemky nezastavané stavbou a priľahlé, ktoré nebudú odpredané podľa predchádzajúcich bodov a), b), o ktorých odkúpenie požiadalo viac záujemcov, odpredať formou verejnej obchodnej súťaže

Termín: v texte

Zodpovedný: Gaľan, poverený vedením odboru

V Prešove dňa 23.1.2007

Za správnosť:

Jozef Gaľan
sekretár komisie

JUDr. Ján Pataky
predseda komisie pre správu majetku

Zapísal:
Mgr. Pavol Kožár,
oddelenie správy majetku

Za overovateľov:

Ing. Anton Gašpár
člen komisie

Ing. Jozef Kislík
člen komisie